

Mäklarinformation för Staren i Sundbyberg

Ekonomi

Namn och kontaktuppgifter till föreningens ekonomiska förvaltare:

Rådrum

Info@radrum.se

08343013

Beslut om större reparationer/ombyggnader: Nej

Plan på amortering av föreningens lån: Nej

Kända framtida förändringar av föreningens ekonomi: Nej

Föreningens kostnader i samband med överlåtelse. Betalas av: Köpare

Överlåtelseavgift: Ja

Pantsättningsavgift: Ja

Kontaktperson i föreningen: Jonatan Wolrath

Fastigheten

Byggnadsår: 1931

Antal lägenheter: 24

Ombyggnadsår: *Uppgift saknas*

Antal hyresgäster: *Uppgift saknas*

Postadress: Tulegatan 58 A-B

Fastigheten förvärvades: *Uppgift saknas*

Antal lokaler: 0

Äkta bostadsrätt: Ja

Möjlighet till delat ägande: Ja

Får användas som övernattningslägenhet: Nej

Finns beslut om kapitaltillskott eller hyreshöjning: Nej

Får köpas av juridisk person i privat ändamål: Nej

Tvättstuga: Ja

Torkrum: Ja

Föreningslokal: Nej

Uteplats: Ja

Bastu: Ja

Terrass: Nej

Cykelförråd: Ja

Festlokal: Nej

Barnvagnsrum: Nej

Annat: Nej

Kabel-TV/internet

Kabel-TV: Endast grundutbud ingår.

Bredband: Ja, levereras av Bredbandsbolaget, hastighet 100, debiteras 0. Ingår from. mars 2018 kr/mån.

Renoveringar

VA-stammar i badrum är bytta i gathus och gårdshus: Ja
senaste byte 1986. Nästa byte ca 2036

VA-stammar i kök är bytta i gathus och gårdshus: Ja
senaste byte 1986. Nästa byte ca 2036

Elstigarna är bytta: Nej

Fasaden är renoverad: Ja
2004

3-fas el finns indraget: Ja
endast in i huset men om behov finns behöver elektriker dra det till lägenheten.

Råvinden finns kvar: Ja
kan finnas möjlighet till exploatering

Taket är renoverat: Ja
2015

Fönstren är renoverade: Ja
2001 Målades utvändigt och mellan 2010

Trapphuset är renoverat: Ja

ommålning 1997, nya portar 2004

Det finns balkongplaner: Ja
av de lägenheter som bygger balkong

Elstad/eldstäder har provtryckts: *Uppgift saknas*

Möjlighet att få ej fungerande eldstäder i användning: *Uppgift saknas*

Eldningsförbud: *Uppgift saknas*

Övrigt

Övrig information: Överlåtelseavgift 2,5 % och pantsättningsavgift 1 % av prisbasbeloppet Ny hemsida 2018-12-11 10:58: Styrelsen Hej! Du hittar vår nya hemsida här:
<https://www.hsb.se/stockholm/brf/staren/> Välkommen!

Sidan uppdaterades senast: 2018-12-11