

Mäklarinformation för Posten 11

Ekonomi

Namn och kontaktuppgifter till föreningens ekonomiska förvaltare: *Uppgift saknas*

Beslut om större reparationer/ombyggnader: *Uppgift saknas*

Plan på amortering av föreningens lån: *Uppgift saknas*

Kända framtida förändringar av föreningens ekonomi: *Uppgift saknas*

Föreningens kostnader i samband med överlåtelse. Betalas av: *Uppgift saknas*

Överlåtelseavgift: *Uppgift saknas*

Pantsättningsavgift: *Uppgift saknas*

Kontaktperson i föreningen: *Uppgift saknas*

Fastigheten

Byggnadsår: 1938

Antal lägenheter: *Uppgift saknas*

Ombyggnadsår: *Uppgift saknas*

Antal hyresgäster: *Uppgift saknas*

Postadress: *Uppgift saknas*

Fastigheten förvärvades: *Uppgift saknas*

Antal lokaler: *Uppgift saknas*

Äkta bostadsrätt: *Uppgift saknas*

Möjlighet till delat ägande: *Uppgift saknas*

Får användas som övernattningslägenhet: *Uppgift saknas*

Finns beslut om kapitaltillskott eller hyreshöjning: *Uppgift saknas*

Får köpas av juridisk person i privat ändamål: *Uppgift saknas*

Kabel-TV/internet

Kabel-TV: *Uppgift saknas*

Bredband: *Uppgift saknas*

Renoveringar

VA-stammar i badrum är bytta i gathus och gårdshus: Ja
utförda renoveringar genom åren:

1980 Ny puts och ombyggnad av balkonger
1992 Grovsophus på gården
1995 Säkerhetsdörrar installerades
1995 ComHem-anslutning till samtliga lägenheter
1995-2000 Isolering av innertak i plan 4 mot vindsgolv
1996 Ny fjärrvärmecentral
1996 Nytt tak med säkerhetsanordningar och snöfallsskydd
1997-2000 Stambyte av avloppsstammar ink. byte av varm- och kallvattenrör
2001 Ny el-central och hushållsel i samtliga lägenheter och lokaler med jordade eluttag
2003 Brandlarm i samtliga lägenheter
2004 Nytt ytskikt på balkonger pålagt och målning av samtliga fönster
2005 Målning av trapphus, Wicanders trägolv i flertalet lägenheter
2006 Ny torktumlare, torkskåp, automatisk dörröppnare, trädgårdsarbeten med elkablar i två stuprör
2007 Miljöstation inrättades, samt värmekabel i ytterligare två stuprör och takrännan däremellan
2008 Ny elcentral installerades till tvättstugan, energideklaration utförd
2009 Spolning av spillvattenledningar enligt Avloppstekniks 5-åriga totala koncept, kommunens containers för hushållssopor
2010 Reparation och modifiering av avisningsanläggning för stuprör och gårdsplan
2011 Miljöstationen på gården har uppdaterats så att den fyller krav långt över vad som Sundbybergs kommun kräver
2013 Nya tvättmaskiner i tvättstugan
2016 Fönsterbyte av samtliga lägenheter

Planerat underhåll:

Från 2021 - Fasadrenovering

Från 2022 - Målning takplåt

VA-stammar i kök är bytta i gathus och gårdshus: *Uppgift saknas*

Elstigarna är bytta: *Uppgift saknas*

Fasaden är renoverad: *Uppgift saknas*

3-fas el finns indraget: *Uppgift saknas*

Råvinden finns kvar: *Uppgift saknas*

Taket är renoverat: *Uppgift saknas*

Fönstren är renoverade: *Uppgift saknas*

Trapphuset är renoverat: *Uppgift saknas*

Det finns balkongplaner: *Uppgift saknas*

Elstad/eldstäder har provtryckts: *Uppgift saknas*

Möjlighet att få ej fungerande eldstäder i användning: *Uppgift saknas*

Eldningsförbud: *Uppgift saknas*

Övrigt

Övrig information: *Uppgift saknas*

Sidan uppdaterades senast: 2021-12-26