

# Mäklarinformation för Trädgårdsmästaren Strängnäs

## Ekonomi

**Namn och kontaktuppgifter till föreningens ekonomiska förvaltare:**

RÅDEK

Finningevägen 52

645 42 Strängnäs

**Beslut om större reparationer/ombyggnader:** Nej

**Plan på amortering av föreningens lån:** Ja, enligt följande: Sker löpande

**Kända framtida förändringar av föreningens ekonomi:** Nej

**Föreningens kostnader i samband med överlåtelse. Betalas av:** Säljare

**Överlåtelseavgift:** Ja, 1100

**Pantsättningsavgift:** *Uppgift saknas*

**Kontaktperson i föreningen:** Henrietta Ingelman

**Telefon till ovanstående:** 070 441 60 22

## Fastigheten

**Byggnadsår:** 1948

**Antal lägenheter:** 65

**Ombyggnadsår:** *Uppgift saknas*

**Antal hyresgäster:** *Uppgift saknas*

**Postadress:** 645 32

**Fastigheten förvärvades:** 1948

**Antal lokaler:** 5

**Äkta bostadsrätt:** Ja

**Möjlighet till delat ägande:** Ja

**Får användas som övernattningslägenhet:** Ja

**Finns beslut om kapitaltillskott eller hyreshöjning:** Ja

**Får köpas av juridisk person i privat ändamål:** Nej

**Tvättstuga:** Ja

**Torkrum:** Ja

**Föreningslokal:** Ja

**Uteplats:** Ja

**Bastu:** Nej

**Terrass:** Nej

**Cykelförråd:** Ja

**Festlokal:** Ja

**Barnvagnsrum:** Nej

**Annat:** Nej

**Parkering:** Hanteras i separat kö, färre platser än lägenheter.

**Parkering:** Hanteras i separat kö, färre platser än lägenheter.

**Tomträtt:** Nej

**Uppvärmning:** Fjärrvärme, ingår i avgiften.

## Kabel-TV/internet

**Kabel-TV:** Debiteras 289 kr/mån.

**Bredband:** Ja, levereras av Telia, hastighet 100/100, debiteras Tillkommer med 289 kr/månad kr/mån.

## Renoveringar

**VA-stammar i badrum är bytta i gathus och gårdshus:** Ja

**VA-stammar i kök är bytta i gathus och gårdshus:** Ja

**Elstigarna är bytta:** Ja  
1991

**Fasaden är renoverad:** Ja  
1991

**3-fas el finns indraget:** Ja

**Råvinden finns kvar:** Ja

inga planer på exploatering av råvind finns.

**Taket är renoverat:** Ja

1988

**Fönstren är renoverade:** Ja

1989

**Trapphuset är renoverat:** Ja

2013

**Det finns balkongplaner:** Nej

balkongerna gjordes större och glasades in i samband med att fasaden renoverades.

**Elstad/eldstäder har provtryckts:** Ja

**Möjlighet att få ej fungerande eldstäder i användning:** *Uppgift saknas*

**Eldningsförbud:** Nej

## Övrigt

**Övrig information:** Enligt vår GDPR-policy krävs samtyckesavtal för medlemmar i föreningen. Policy samt blankett finns att hämta under Övrigt, publik information.

*Sidan uppdaterades senast: 2025-09-06*