

Mäklarinformation för Verdandi 2

Ekonomi

Namn och kontaktuppgifter till föreningens ekonomiska förvaltare: *Uppgift saknas*

Beslut om större reparationer/ombyggnader: *Uppgift saknas*

Plan på amortering av föreningens lån: *Uppgift saknas*

Kända framtida förändringar av föreningens ekonomi: *Uppgift saknas*

Föreningens kostnader i samband med överlåtelse. Betalas av: *Uppgift saknas*

Överlåtelseavgift: *Uppgift saknas*

Pantsättningsavgift: *Uppgift saknas*

Kontaktperson i föreningen: *Uppgift saknas*

Fastigheten

Byggnadsår: 1925

Antal lägenheter: *Uppgift saknas*

Ombyggnadsår: *Uppgift saknas*

Antal hyresgäster: *Uppgift saknas*

Postadress: *Uppgift saknas*

Fastigheten förvärvades: *Uppgift saknas*

Antal lokaler: 3

Äkta bostadsrätt: Ja

Möjlighet till delat ägande: *Uppgift saknas*

Får användas som övernattningslägenhet: *Uppgift saknas*

Finns beslut om kapitaltillskott eller hyreshöjning: *Uppgift saknas*

Får köpas av juridisk person i privat ändamål: *Uppgift saknas*

Kabel-TV/internet

Kabel-TV: *Uppgift saknas*

Bredband: *Uppgift saknas*

Renoveringar

VA-stammar i badrum är bytta i gathus och gårdshus: Ja

2018: Stamspolning

2006-2007: Stambyte (både vatten och avlopp) samt byte av el-stammar.

VA-stammar i kök är bytta i gathus och gårdshus: *Uppgift saknas*

Elstigarna är bytta: *Uppgift saknas*

Fasaden är renoverad: Ja

2007: Brandutrymning på gårdsfasad (46A), renovering av balkonger.

2022-24: Fasad mot gård (dock avvaktande tills gula linjens sprängningar är klara)

3-fas el finns indraget: *Uppgift saknas*

Råvinden finns kvar: *Uppgift saknas*

Taket är renoverat: Ja

2018: Installation av snörasskydd på tak.

2010: Lagning av slitage på gård, tilluftstrummor utbytta i färgbutiken samt ny puts och takpannor på gårdshuset och gårdsmuren.

2007-2008: Omläggning av tak, nya balkonger.

Fönstren är renoverade: Ja

2020: Målning av fönster och fönsterdörrar

2005-2006: Fönster renoverade utvändigt.

Trapphuset är renoverat: Ja

2021: Slipning av trapphusgolv

2015: Installation av säkerhetsdörrar, trapphusrenovering och nya postboxar i entré. Ny tvättmaskin till tvättstugan

2014-2017: Trapphusrenovering samt renovering av hisskorgar.

Det finns balkongplaner: *Uppgift saknas*

Elstad/eldstäder har provtryckts: *Uppgift saknas*

Möjlighet att få ej fungerande eldstäder i användning: *Uppgift saknas*

Eldningsförbud: *Uppgift saknas*

Övrigt

Övrig information: *Uppgift saknas*

Sidan uppdaterades senast: 2021-11-14