

Mäklarinformation för Skalmejblåsaren 12

Ekonomi

Namn och kontaktuppgifter till föreningens ekonomiska förvaltare:

Fastighetsägarna

Telefon:

08 - 617 75 00

måndag-torsdag kl 08:00 - 16.00

fredag 08:00 - 15.30

E-post:

kontakt@fastighetsagarna.se

Beslut om större reparationer/ombyggnader: Ja

Finansiering av ovanstående: Stambyte 2018/2019. Finansieras genom exploatering av råvind eller ökad belåning.

Plan på amortering av föreningens lån: Ja

Kända framtida förändringar av föreningens ekonomi: Nej

Föreningens kostnader i samband med överlåtelse. Betalas av: Köpare

Överlåtelseavgift: Ja

Pantsättningsavgift: Nej

Kontaktperson i föreningen: Lena Strand

Telefon till ovanstående: 0708 - 59 16 16

Fastigheten

Byggnadsår: 1969

Antal lägenheter: 61

Ombyggnadsår: *Uppgift saknas*

Antal hyresgäster: 6

Postadress: 11345

Fastigheten förvärvades: 2010

Antal lokaler: 3

Äkta bostadsrätt: Ja

Möjlighet till delat ägande: Ja, endast 50/50 ägandefördelning

Får användas som övernattningslägenhet: Ja

Finns beslut om kapitaltillskott eller hyreshöjning: Ja, Årsstämman 2018 kommer ha en omröstning kopplat till finansiering av stambyte

Får köpas av juridisk person i privat ändamål: Nej

Tvättstuga: Ja

Torkrum: Ja

Föreningslokal: Nej

Uteplats: Ja

Bastu: Nej

Terrass: Nej

Cykelförråd: Ja

Festlokal: Nej

Barnvagnsrum: Ja

Annat: Nej

Kabel-TV/internet

Kabel-TV: Ja, ingår i avgiften

Bredband: Nej

Renoveringar

VA-stammar i badrum är bytta i gathus och gårdshus: Nej
stambyte påbörjas 2018/2019

VA-stammar i kök är bytta i gathus och gårdshus: Nej
stambyte påbörjas 2018/2019

Elstigarna är bytta: *Uppgift saknas*

Fasaden är renoverad: *Uppgift saknas*

3-fas el finns indraget: Ja

Råvinden finns kvar: Ja
eventuellt för att finansiera stambyte, omröstning om detta kommer ske på årsstämman 2018

Taket är renoverat: *Uppgift saknas*

Fönstren är renoverade: Ja

Trapphuset är renoverat: *Uppgift saknas*

Det finns balkongplaner: Ja

bygglov sökt för balkongbygge på framsidan av huset, om godkänt bekostas detta av lägenhetsinnehavaren

Eldstad/eldstäder har provtryckts: Nej
inga eldstäder

Möjlighet att få ej fungerande eldstäder i användning: *Uppgift saknas*

Eldningsförbud: *Uppgift saknas*

Övrigt

Övrig information: *Uppgift saknas*

Sidan uppdaterades senast: 2018-03-11