

Mäklarinformation för Loket 30

Ekonomi

Namn och kontaktuppgifter till föreningens ekonomiska förvaltare:

Vår ekonomi sköts av Magnus Hedman på Upplands BRF Service AB. Han har hand om bl a pantsättningar och hyresavier. Kontakta honom på: magnus@upplandsbrfservice.se

Beslut om större reparationer/ombyggnader: Nej

Plan på amortering av föreningens lån: Ja, enligt följande: Vi amorterar kontinuerligt

Kända framtida förändringar av föreningens ekonomi: Nej

Föreningens kostnader i samband med överlåtelse. Betalas av: Köpare

Överlåtelseavgift: Ja

Pantsättningsavgift: Uppgift saknas

Kontaktperson i föreningen: Uppgift saknas

Fastigheten

Byggnadsår: 1927

Antal lägenheter: 49

Ombyggnadsår: Uppgift saknas

Antal hyresgäster: 3

Postadress: Atlasgatan 16/Vulcanusgatan 9-11

Fastigheten förvärvades: Uppgift saknas

Antal lokaler: 4

Äkta bostadsrätt: Ja

Möjlighet till delat ägande: Ja, Om båda bosätter sig permanent

Får användas som övernattningslägenhet: Nej, Medlemmen ska bosätta sig permanent

Finns beslut om kapitaltillskott eller hyreshöjning: Nej

Får köpas av juridisk person i privat ändamål: Nej, Medlemmen ska bosätta sig permanent

Tvättstuga: Ja

Torkrum: Nej

Föreningslokal: Nej

Uteplats: Ja

Bastu: Nej

Terrass: Nej

Cykelförråd: Ja

Festlokal: Nej

Barnvagnsrum: Nej

Annat: Nej

Kabel-TV/internet

Kabel-TV: Debiteras kr/mån.

Bredband: Ja, levereras av Bahnhof, hastighet 1 Gbit, debiteras Ingår i månadsavgiften kr/mån.

Renoveringar

VA-stammar i badrum är bytta i gathus och gårdshus: Ja
stammar byttes 1992. Relining av samtliga stammar 2024.

VA-stammar i kök är bytta i gathus och gårdshus: Ja
stammar byttes 1992. Relining av samtlig stammar 2024.

Elstigarna är bytta: Ja
1992

Fasaden är renoverad: Ja
mot innergården 2016

3-fas el finns indraget: *Uppgift saknas*

Råvinden finns kvar: Nej

Taket är renoverat: Ja
ommålning 2014

Fönstren är renoverade: Ja
mot innergård 2016, mot fasad 2013

Trapphuset är renoverat: Ja
2009-10

Det finns balkongplaner: Nej

Elstad/eldstäder har provtryckts: Nej

Möjlighet att få ej fungerande eldstäder i användning: Nej

Eldningsförbud: *Uppgift saknas*

Övrigt

Övrig information: För mer information gällande renoveringar och övrig mäklarinformation, se dokument under fliken "Dokument".

Sidan uppdaterades senast: 2025-05-16