

# Mäklarinformation för Kronkvarnen 31

## Ekonomi

**Namn och kontaktuppgifter till föreningens ekonomiska förvaltare:**  
SBC

**Beslut om större reparationer/ombyggnader:** Nej

**Plan på amortering av föreningens lån:** Nej

**Kända framtida förändringar av föreningens ekonomi:** Nej

**Föreningens kostnader i samband med överlåtelse. Betalas av:** Köpare

**Överlåtelseavgift:** Ja

**Pantsättningsavgift:** Ja

**Kontaktperson i föreningen:** Uppgift saknas

## Fastigheten

**Byggnadsår:** 1898

**Antal lägenheter:** 33

**Ombyggnadsår:** 1934, 1938, 1998

**Antal hyresgäster:** 0

**Postadress:** 114 45 Stockholm

**Fastigheten förvärvades:** 1996

**Antal lokaler:** 1

**Äkta bostadsrätt:** Ja

**Möjlighet till delat ägande:** Ja

**Får användas som övernattningsslägenhet:** Nej, Om det kan antas att förvärvaren för egen del inte permanent skall bosätta sig i bostadsrättslägenheten har föreningen rätt att vägra medlemskap

**Finns beslut om kapitaltillskott eller hyreshöjning:** Nej, inga beslut fattade

**Får köpas av juridisk person i privat ändamål:** Nej

**Tvättstuga:** Ja

**Torkrum:** Nej

**Föreningslokal:** Nej

**Uteplats:** Ja

**Bastu:** Nej

**Terrass:** Nej

**Cykelförråd:** Nej

**Festlokal:** Nej

**Barnvagnsrum:** Ja

**Annat:** Nej

**Parkering:**

**Tomträtt:** Nej

**Uppvärmning:** fjärrvärme

## **Kabel-TV/internet**

**Kabel-TV:** Debiteras kr/mån.

**Bredband:** Ja, levereras av Tele2 via koaxialkabel

## **Renoveringar**

**VA-stammar i badrum är bytta i gathus och gårdshus:** Ja  
1998

**VA-stammar i kök är bytta i gathus och gårdshus:** Ja  
1998

**Elstigarna är bytta:** Ja  
1998

**Fasaden är renoverad:** Ja  
1998

**3-fas el finns indraget:** Ja

**Råvinden finns kvar:** Nej

**Taket är renoverat:** Ja  
2022

**Fönstren är renoverade:** Ja  
2022

**Trapphuset är renoverat:** Ja  
2017

**Det finns balkongplaner:** Nej  
balkonger byggdes 1999. Inga ytterligare planer finns för de lägenheter som saknar balkong.

**Elstad/eldstäder har provtryckts:** Ja  
samtliga öppna spisar är provtryckta och godkända.

**Möjlighet att få ej fungerande eldstäder i användning:** *Uppgift saknas*

**Eldningsförbud:** Nej

## Övrigt

**Övrig information:** *Uppgift saknas*

*Sidan uppdaterades senast: 2026-01-27*