

Mäklarinformation för Balladen 1

Ekonomi

Namn och kontaktuppgifter till föreningens ekonomiska förvaltare:

Azets Insight AB

Sankt Olofsgatan 35, Box 2058, 750 02 Uppsala

Tfn Växel + 46 10 457 50 00

Kontaktperson: Erik Engström

Beslut om större reparationer/ombyggnader: Nej

Plan på amortering av föreningens lån: Ja

Kända framtida förändringar av föreningens ekonomi: Nej

Föreningens kostnader i samband med överlåtelse. Betalas av: Köpare

Överlåtelseavgift: Ja

Pantsättningsavgift: Ja

Kontaktperson i föreningen: Jesper Sahlman

Telefon till ovanstående: brfballaden1@gmail.com

Fax till ovanstående: Uppgift saknas

Fastigheten

Byggnadsår: 1956

Antal lägenheter: 37

Ombyggnadsår: Uppgift saknas

Antal hyresgäster: Inga

Postadress: Ekensbergsvägen 97

Fastigheten förvärvades: 2005

Antal lokaler: 4st

Äkta bostadsrätt: Ja

Möjlighet till delat ägande: Ja

Får användas som övernattningslägenhet: Nej

Finns beslut om kapitaltillskott eller hyreshöjning: Nej

Får köpas av juridisk person i privat ändamål: Nej

Tvättstuga: Ja

Torkrum: Nej

Föreningslokal: Ja

Uteplats: Ja

Bastu: Nej

Terrass: Nej

Cykelförråd: Ja

Festlokal: Nej

Barnvagnsrum: Ja

Annat: Ja, gemensam grill

Kabel-TV/internet

Kabel-TV: Endast grundutbud ingår.

Bredband: Ja, levereras av Comhem

Renoveringar

VA-stammar i badrum är bytta i gathus och gårdshus: Ja
2006

VA-stammar i kök är bytta i gathus och gårdshus: Ja
2006

Elstigarna är bytta: Ja
2013

Fasaden är renoverad: Ja
2015

3-fas el finns indraget: Ja
2013

Råvinden finns kvar: Nej
har ingen

Taket är renoverat: Ja
2015

Fönstren är renoverade: Ja
nya 2015

Trapphuset är renoverat: Ja
2012

Det finns balkongplaner: Nej
bytt balkonger 2015

Eldstad/eldstäder har provtryckts: Nej
finns inga

Möjlighet att få ej fungerande eldstäder i användning: Nej

Eldningsförbud: Ja

Övrigt

Övrig information: Överlåtelseavgift och pantsättningsavgift får tas ut efter beslut av styrelsen. Överlåtelseavgiften får uppgå till högst 2,5 % och pantsättningsavgiften till högst 1 % av det basbelopp som gäller vid tidpunkten för ansökan om medlemsskap respektive tidpunkten för underrättelse om pantsättning.

Sidan uppdaterades senast: 2018-07-18