

Mäklarinformation för Segelflygaren i Stockholm

Ekonomi

Namn och kontaktuppgifter till föreningens ekonomiska förvaltare: *Uppgift saknas*

Beslut om större reparationer/ombyggnader: *Uppgift saknas*

Plan på amortering av föreningens lån: *Uppgift saknas*

Kända framtida förändringar av föreningens ekonomi: *Uppgift saknas*

Föreningens kostnader i samband med överlåtelse. Betalas av: Köpare

Överlåtelseavgift: Ja, 1208 kr

Pantsättningsavgift: Ja, 483 kr

Kontaktperson i föreningen: *Uppgift saknas*

Fastigheten

Byggnadsår: 1985

Antal lägenheter: *Uppgift saknas*

Ombyggnadsår: *Uppgift saknas*

Antal hyresgäster: *Uppgift saknas*

Postadress: *Uppgift saknas*

Fastigheten förvärvades: *Uppgift saknas*

Antal lokaler: 5

Äkta bostadsrätt: Ja

Möjlighet till delat ägande: *Uppgift saknas*

Får användas som övernattningslägenhet: *Uppgift saknas*

Finns beslut om kapitaltillskott eller hyreshöjning: *Uppgift saknas*

Får köpas av juridisk person i privat ändamål: *Uppgift saknas*

Kabel-TV/internet

Kabel-TV: Uppgift saknas

Bredband: Uppgift saknas

Renoveringar

VA-stammar i badrum är bytta i gathus och gårdshus: Ja

planerade renoveringar:

2021 - Målning av trädelar på yttertak

2021 - Markprojekt entrélotter och uteplatser

2021 - Renovering av garage (golv, väggar)

2021 - Uppsättning av grindar

2021 - Renovering av sopsugen

2022 - Målning av yttertak

2022 - Hissrenoveringar, görs i etapper.

2022: Renovering av sopsug, (gemensamt för stora delar av området).

Läs mer på föreningens hemsida.

Utförda renoveringar:

2020 - Markprojekt, upprustning av marken utanför portarna som vetter mot utsidan

2020 - Utökad ventilation på vindarna

2019/2020: Postboxar på entréplanen sattes upp.

2019: Beställning av nya energideklarationer för de som gått ut.

2018/2019: Ombyggnadsprojekt av lokaler till bostadsrätter.

2017/2018: Tätning av fönster och balkongdörrar.

2017/2018: Upprustning av trädetaljer på alla gårdar.

2016: Renovering av avloppsstammar (endast några få portar med förbättringsjobb)

2016: Omfattande målningsarbete på b.la träpaneler och takfot.

Nytt låssystemet från det traditionella till ett elektroniskt system (RCO), portarna är klara.

2015: Renovering av föreningens 32 tvättstugor.

VA-stammar i kök är bytta i gathus och gårdshus: Uppgift saknas

Elstigarna är bytta: Uppgift saknas

Fasaden är renoverad: Uppgift saknas

3-fas el finns indraget: Uppgift saknas

Råvinden finns kvar: Uppgift saknas

Taket är renoverat: Ja

2021 - Målning av trädelar på yttertak

2022 - Målning av yttertak

2016: Omfattande målningsarbete på b.la träpaneler och takfot.

Fönstren är renoverade: Ja

2017/2018: Tätning av fönster och balkongdörrar.

Trapphuset är renoverat: Uppgift saknas

Det finns balkongplaner: *Uppgift saknas*

Elstad/eldstäder har provtryckts: *Uppgift saknas*

Möjlighet att få ej fungerande eldstäder i användning: *Uppgift saknas*

Eldningsförbud: *Uppgift saknas*

Övrigt

Övrig information: *Uppgift saknas*

Sidan uppdaterades senast: 2022-01-07