

Mäklarinformation för Falken nr 2

Ekonomi

Namn och kontaktuppgifter till föreningens ekonomiska förvaltare:

.

Beslut om större reparationer/ombyggnader: Ja

Finansiering av ovanstående: Fasadrenovering inom en tre års period. Finansiering ej fastställd ännu.

Plan på amortering av föreningens lån: Ja, enligt följande: Amortering sker varje år enligt beslut vid varje årsstämma.

Kända framtida förändringar av föreningens ekonomi: Nej

Föreningens kostnader i samband med överlåtelse. Betalas av: *Uppgift saknas*

Överlåtelseavgift: Ja, 2.5% av prisbasbelopp

Pantsättningsavgift: Ja, 1% av prisbasbelopp

Kontaktperson i föreningen: Anna Idrestam. Sekreterare

Fastigheten

Byggnadsår: 1956

Antal lägenheter: 15

Ombyggnadsår: -

Antal hyresgäster: -

Postadress: Esplanaden 15

Fastigheten förvärvades: -

Antal lokaler: 1

Äkta bostadsrätt: Ja

Möjlighet till delat ägande: Ja

Får användas som övernattningslägenhet: Ja, Kontrollera gärna med Styrelsen innan.

Finns beslut om kapitaltillskott eller hyreshöjning: Nej

Får köpas av juridisk person i privat ändamål: Nej

Tvättstuga: Ja

Torkrum: Ja

Föreningslokal: Nej

Uteplats: Ja

Bastu: Nej

Terrass: Ja

Cykelförråd: Ja

Festlokal: Nej

Barnvagnsrum: Nej

Annat: Nej

Kabel-TV/internet

Kabel-TV: Endast grundutbud ingår.

Bredband: Ja, levereras av Bredbandsbolaget

Renoveringar

VA-stammar i badrum är bytta i gathus och gårdshus: Ja

VA-stammar i kök är bytta i gathus och gårdshus: Ja

Elstigarna är bytta: *Uppgift saknas*

Fasaden är renoverad: Nej

3-fas el finns indraget: *Uppgift saknas*

Råvinden finns kvar: Ja

vinden används som förrådsutrymme för lägenheterna.

Taket är renoverat: *Uppgift saknas*

Fönstren är renoverade: Ja

2012

Trapphuset är renoverat: Ja

2016

Det finns balkongplaner: *Uppgift saknas*

Elstad/eldstäder har provtryckts: Ja

Möjlighet att få ej fungerande eldstäder i användning: *Uppgift saknas*

Eldningsförbud: Nej

Övrigt

Övrig information: Kontakta oss gärna på mail brffalken2@hotmail.com.

Sidan uppdaterades senast: 2018-06-03