

Mäklarinformation för Tegen i Mölndal

Ekonomi

Namn och kontaktuppgifter till föreningens ekonomiska förvaltare: *Uppgift saknas*

Beslut om större reparationer/ombyggnader: *Uppgift saknas*

Plan på amortering av föreningens lån: *Uppgift saknas*

Kända framtida förändringar av föreningens ekonomi: *Uppgift saknas*

Föreningens kostnader i samband med överlåtelse. Betalas av: *Uppgift saknas*

Överlåtelseavgift: Ja, 1190 kr

Pantsättningsavgift: Ja, 476 kr

Kontaktperson i föreningen: *Uppgift saknas*

Fastigheten

Byggnadsår: 1970

Antal lägenheter: *Uppgift saknas*

Ombyggnadsår: *Uppgift saknas*

Antal hyresgäster: *Uppgift saknas*

Postadress: *Uppgift saknas*

Fastigheten förvärvades: *Uppgift saknas*

Antal lokaler: 477

Äkta bostadsrätt: Ja

Möjlighet till delat ägande: Ja

Får användas som övernattningslägenhet: *Uppgift saknas*

Finns beslut om kapitaltillskott eller hyreshöjning: *Uppgift saknas*

Får köpas av juridisk person i privat ändamål: *Uppgift saknas*

Kabel-TV/internet

Kabel-TV: *Uppgift saknas*

Bredband: *Uppgift saknas*

Renoveringar

VA-stammar i badrum är bytta i gathus och gårdshus: Ja

2012: Nya postboxar sattes in och man bytte ut termostat- och stamventiler samt genomförde obligatorisk ventilationskontroll, OVK.

VA-stammar i kök är bytta i gathus och gårdshus: *Uppgift saknas*

Elstigarna är bytta: *Uppgift saknas*

Fasaden är renoverad: *Uppgift saknas*

3-fas el finns indraget: *Uppgift saknas*

Råvinden finns kvar: *Uppgift saknas*

Taket är renoverat: Ja

2007: Omläggning av tak på samtliga hus genomfördes.

2013: Åtgärder mot radon genomfördes. Man bytte ut en del av lekredskapen på lekplatserna samt så genomfördes en reparation av behövande garagetak.

Fönstren är renoverade: Ja

2006: Balkong- och fönster renoverades.

2009: Balkonger och vardagsrumsfönster renoverades samt gjordes en upprustning av innergårdarna.

2019: Fönster- och fasadbyte. OVK-besiktning utförd. Radonmätning är gjord och åtgärder har vidtagits vid behov. Inleddes dräneringsarbeten på grund av omfattande vattenläckor. Arbetet fortsatte under 2020 på Rullharvsgatan 4 samt att tidigare påbörjat arbete på Rullharvsgatan 5 slutfördes.

Trapphuset är renoverat: *Uppgift saknas*

Det finns balkongplaner: *Uppgift saknas*

Elstad/eldstäder har provtryckts: *Uppgift saknas*

Möjlighet att få ej fungerande eldstäder i användning: *Uppgift saknas*

Eldningsförbud: *Uppgift saknas*

Övrigt

Övrig information: *Uppgift saknas*

Sidan uppdaterades senast: 2021-12-02