

Mäklarinformation för Trapphuset 54:an

Ekonomi

Namn och kontaktuppgifter till föreningens ekonomiska förvaltare:

SBC

Att: Lina Havh

Box 226

851 04 Sundsvall

Beslut om större reparationer/ombyggnader: *Uppgift saknas*

Plan på amortering av föreningens lån: *Uppgift saknas*

Kända framtida förändringar av föreningens ekonomi: Ja

Föreningens kostnader i samband med överlåtelse. Betalas av: *Uppgift saknas*

Överlåtelseavgift: *Uppgift saknas*

Pantsättningsavgift: *Uppgift saknas*

Kontaktperson i föreningen: Göran Gustavsson

Telefon till ovanstående: 0730-346357

Fastigheten

Byggnadsår: 1903

Antal lägenheter: 15

Ombyggnadsår: 1980

Antal hyresgäster: 1

Postadress: Nordhemsgatan 54 B

Fastigheten förvärvades: 2005

Antal lokaler: 0

Äkta bostadsrätt: Ja

Möjlighet till delat ägande: Ja, Ja, efter prövning hos styrelsen för bostadsrättsföreningen.

Får användas som övernattningslägenhet: *Uppgift saknas*

Finns beslut om kapitaltillskott eller hyreshöjning: Nej, Inte för närvarande (februari 2015).

Får köpas av juridisk person i privat ändamål: *Uppgift saknas*

Tvättstuga: Ja

Torkrum: Nej

Föreningslokal: Nej

Uteplats: Ja

Bastu: Nej

Terrass: Nej

Cykelförråd: Ja

Festlokal: Nej

Barnvagnsrum: Ja

Annat: Nej

Kabel-TV/internet

Kabel-TV: Nej

Bredband: Nej

Renoveringar

VA-stammar i badrum är bytta i gathus och gårdshus: Ja

fastigheten genomgick en renovering 1982 där man bl.a. bytte samtliga stammar och gjorde en omfattadende renovering av fasaden och taket.

VA-stammar i kök är bytta i gathus och gårdshus: Ja

fastigheten genomgick en renovering 1982 där man bl.a. bytte samtliga stammar och gjorde en omfattadende renovering av fasaden och taket.

Elstigarna är bytta: *Uppgift saknas*

Fasaden är renoverad: Ja

1982

3-fas el finns indraget: *Uppgift saknas*

Råvinden finns kvar: Ja

föreningen utreder möjligheterna vidare (februari 2015).

Taket är renoverat: Ja

1982

Fönstren är renoverade: *Uppgift saknas*

Trapphuset är renoverat: Ja

Det finns balkongplaner: Nej

samtliga lägenheter har byggt balkonger mellan åren 2012-2015.

Elstad/eldstäder har provtryckts: *Uppgift saknas*

Möjlighet att få ej fungerande eldstäder i användning: *Uppgift saknas*

Eldningsförbud: *Uppgift saknas*

Övrigt

Övrig information: *Uppgift saknas*

Sidan uppdaterades senast: 2015-03-24